

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ, НАУКИ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
«БРЮХОВЕЦКИЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

РАБОЧАЯ ТЕПЛАДА

для практических занятий

по учебной дисциплине ОП.06. Гражданское право

специальность 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

Обучающегося _____

ФИО

Группа _____

ст. Брюховецкая

Разработала: Лапанова О.А., к.п.н., преподаватель юридических дисциплин,
высшая категория

Содержание

Пояснительная записка	3
Практическое занятие №1 Применение нормативно – правовых актов при решение практических ситуаций связанных с ограничением гражданина в дееспособности, признании гражданина недееспособным	4
Практическое занятие №2 Анализ и решение юридических проблем в сфере гражданских правоотношений при осуществлении и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей	7
Практическое занятие №3 Оказание правовой помощи субъектам гражданских правоотношений связанных с созданием и прекращением юридических лиц	10
Практическое занятие №4 Решение практических ситуаций связанных с порядком государственной регистрации юридических лиц	14
Практическое занятие №5 Применение нормативно – правовых актов при решение практических ситуаций связанных с признанием сделок недействительными по различным основаниям	17
Практическое занятие №6 Изложение и обоснование точки зрения по гражданско-правовой тематике связанных с формой сделки и последствиями ее нарушения	21
Практическое занятие №7 Составление генеральной доверенности	25
Практическое занятие №8 Составление специальной и разовой доверенности	29
Практическое занятие №9 Решение практических ситуаций связанных с защитой вещных прав	33
Практическое занятие №10 Составление проекта виндикационного и негаторного исков	37
Практическое занятие №11 Составление проекта договора купли-продажи	41
Практическое занятие №12 Решение практических ситуаций связанных с особенностями заключения договора розничной купли – продажи	45
Практическое занятие №13 Составление проекта договора аренды	48
Практическое занятие №14 Решение практических ситуаций связанных с прекращением договора аренды	52
Практическое занятие №15 Составление договора подряда	56
Практическое занятие №16 Решение практических ситуаций связанных с особенностями договора строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	60
Практическое занятие №17 Определение оснований и условий гражданско-правовой ответственности	64
Практическое занятие №18 Применение нормативно-правовых актов при решении практических ситуаций по теме: «Гражданско-правовая ответственность»	68
Практическое занятие №19 Применение на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций для установления круга лиц, имеющих право наследования имущества умершего	72
Практическое занятие №20 Применение на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций связанных с изменением и отменой завещания	76
Критерии оценки	80

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочая тетрадь для практических занятий разработана на основе федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, 40.00.00 Юриспруденция.

Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

В результате освоения дисциплины «Гражданское право» обучающийся должен уметь:

- применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;
- составлять договоры и доверенности;
- оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;
- анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;
- логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике;
- *составлять проект виндикационного и негаторного исков.*

В результате освоения дисциплины обучающийся должен знать:

- понятие и основные источники гражданского права;
- понятие и особенности гражданско-правовых отношений;
- субъекты и объекты гражданского права;
- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;
- понятие, виды и условия действительности сделок;
- основные категории института представительства;
- понятие и правила исчисления сроков, в т.ч. срока исковой давности;
- юридическое понятие собственности; формы и виды собственности; основания возникновения и прекращения права собственности;
- договорные и внедоговорные обязательства;
- основные вопросы наследственного права;
- гражданско-правовая ответственность.
- *доверенность;*
- *вещное право;*
- *способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств: неустойка (штраф, пеня), залог и его виды;*
- *виды договоров;*
- *вина, ее специфика в гражданском праве.*

Рабочая тетрадь для практических занятий состоит из заданий, позволяющих обучающимся закрепить теоретический материал на практике и способствует повышению самостоятельности при изучении учебной дисциплины ОП.06 Гражданское право.

Практическое занятие № 1

Тема: Понятие и элементы дееспособности гражданина

Наименование работы: Применение нормативно – правовых актов при решении практических ситуаций связанных с ограничением гражданина в дееспособности, признании гражданина недееспособным

Цель занятия: В процессе выполнения работы студенты должны уметь применять нормативно-правовые акты при решении практических ситуаций связанных с ограничением гражданина в дееспособности, признании гражданина недееспособным

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки и умения работы с законодательными и иными нормативно-правовыми актами закрепляющие дееспособность гражданина

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный.

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Дайте понятие определению «дееспособность гражданина».
2. Что представляет собой полная дееспособность?
3. Раскройте понятие ограниченной дееспособности.
4. Назовите обстоятельства, при которых гражданин может быть ограничен в дееспособности.

Ход работы:

Задание 1. Продолжите определения

1. **Гражданская правоспособность -**
это _____

2. **Гражданская дееспособность это -**

3. **Эмансипация – это**

4. **Ограничение дееспособности граждан – это**

Задание 2. Заполните таблицу

Специфические особенности граждан как субъектов гражданского права	
Имя гражданина	
Место жительства гражданина	
Опека и попечительство	
Патронтаж над дееспособными гражданами	
Признание гражданина безвестно отсутствующим	
Объявление гражданина умершим	

Задания 3. Решите задачу

Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный Техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он

самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором одного из родителей, но и Витя, по его мнению, не сможет самостоятельно осуществлять целый комплекс прав и обязанностей, связанных с созданием изобретения.

Для получения квалифицированного разъяснения родители обратились к юристу.
Какой ответ им надлежит дать?

Вывод: _____

Оценка _____
Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 2

Тема: Понятие и элементы дееспособности гражданина

Наименование работы: Анализ и решение юридических проблем в сфере гражданских правоотношений при осуществлении и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей

Цель занятия: В процессе выполнения работы студенты должны уметь анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений при осуществлении и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки работы с законодательными и иными нормативно-правовыми актами закрепляющие дееспособность гражданина.

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный.

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Дайте понятие определению «гражданские правоотношения».
2. Раскройте понятие «эмансипация».
3. В чем заключаются особенности граждан (физических лиц) как субъектов гражданского права?

Ход работы:

Задание 1. Заполните пропуски

Структура гражданских правоотношений



Субъекты гражданских правоотношений



Задание 2. Выберите верные суждения о вещах и имущественных правах

- 1) Имущественные права возникают по поводу нематериальных благ
- 2) Имущественные права возникают по поводу передачи вещей одним лицом другому лицу
- 3) Деньги и ценные бумаги признаются недвижимым имуществом
- 4) Вещь раздел которой в натуре невозможен без изменения её назначения, признается неделимой
- 5) Действия сделки, заключённой по поводу сложной (делимой) вещи, распространяется на все её составные части

Задание 3. Установите соответствия между примерами и видами имущественных отношений

1) Вещные	А) Андрей купил автомобиль
2) Обязательственные	Б) Виталий приобрел акции предприятия, на котором работает
	В) Иван заключил договор с бригадой строителей о ремонте дачи
	Г) Антон заключил договор с транспортным агентством о перевозке мебели
	Д) Сергей продал квартиру

А Б В Г Д

Задание 4. Решите задачу

После смерти бабушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти бабушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши полагали, что недееспособный сын не может признаваться субъектом налоговых правоотношений и платить налоги. Налоговая инспекция передала документы на рассмотрение юрисконсульта.

Составьте мотивированное заключение юрисконсульта.

Вывод:

Оценка _____

 Подпись

Лапанова О.А.
 ФИО

Практическое занятие № 3

Тема: Способы создания юридического лица

Наименование работы: Оказание правовой помощи субъектам гражданских правоотношений связанных с созданием и прекращением юридических лиц

Цель занятия: В процессе выполнения работы студенты должны уметь оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений связанных с созданием и прекращением юридических лиц

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки осуществления классификации юридических лиц

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный.

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Дайте понятие определению «юридического лица».
2. Перечислите стадии образования юридического лица.
3. Какие способы образования юридического лица вы знаете?
4. В чем отличия филиала от представительства?

Ход работы:

Задание 1. Продолжите определения

1. Юридическое лицо –

это _____

2. Общая правоспособность юридических лиц –

это _____

3. Специальная правоспособность юридических лиц -

это _____

4. Реорганизация юридических лиц –

это _____

5. Ликвидация юридических лиц –

это _____

Задание 2. Заполните таблицу

<i>Цели создания юридических лиц</i>	
Оформление коллективных интересов	
Объединение капиталов	
Ограничение предпринимательского риска	
Управление капиталом	

Задание 3. Составь схему: «Юридические лица, различаемые по целям осуществляемой деятельности».

Задания 4. Решите задачи

Задача №1

Американский бизнесмен Вуд обратился к адвокату за консультацией о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать Вуд в России, должна обеспечивать:

- возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью;
- наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы;
- сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);
- ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы:

Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом?

Как с понимается термин «юридическое лицо» в российском праве?

Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы?

Дайте консультацию от имени адвоката. Какое предприятие Вы посоветуете создать?

Задача №2

В прокуратуру поступили обращения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома, которая кажется жильцам подозрительной.

В результате проверки выяснилось, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт видеопроката. Ни одна из организаций не зарегистрирована в качестве юридического лица. На этом основании прокурор потребовал от арендаторов прекратить незаконную деятельность и освободить занимаемые помещения.

Обоснованно ли требование прокурора?

Вывод: _____

Оценка _____

Подпись

Лапанова О.А.

ФИО

Практическое занятие № 4

Тема: Способы создания юридического лица

Наименование работы: Решение практических ситуаций связанных с порядком государственной регистрации юридических лиц

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь решать практические ситуации, связанные с порядком государственной регистрации юридических лиц

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки осуществления классификации юридических лиц

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Как гражданское законодательство определяет понятие юридического лица?
2. В чем заключается понятия правоспособности юридического лица?
3. Какие признаки юридического лица относятся к основным?
4. Как производится реорганизация и ликвидация юридических лиц?

Задание 3. Решите задачу

Участники товарищества с ограниченной ответственностью «Дубрава», зарегистрированного в 2021 г., на общем собрании внесли в его устав ряд новых положений и представили измененные учредительные документы на регистрацию. Регистрационная палата отказала в регистрации изменений по мотивам их противоречия законодательству об обществах с ограниченной ответственностью. В заключении юрисконсульта палаты также было отмечено, что участники должны привести учредительные документы ТОО в соответствие с законодательством, в частности, изменить название фирмы, назвав ее «Общество с ограниченной ответственностью».

Участники ТОО не согласились с этим решением и обжаловали действия палаты в суд, указав при этом, что законодательство регулирует правовое положение обществ с ограниченной ответственностью, а не ТОО. Товарищество было законным образом учреждено, зарегистрировано и существует в качестве юридического лица уже не первый год. До тех пор пока ТОО не реорганизовано в общество, на него не должны распространяться нормы об обществах с ограниченной ответственностью.

Оцените доводы сторон и решите дело.

Задание 4. Перечислите алгоритм действий при регистрации юридического лица

Вывод:

Оценка _____
Подпись _____

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 5

Тема: Недействительность сделок

Наименование работы: Применение нормативно – правовых актов при решении практических ситуаций связанных с признанием сделок недействительными по различным основаниям

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь применять нормативно – правовые акты при решении практических ситуаций связанных с признанием сделок недействительными по различным основаниям

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки применения нормативно – правовых актов при решении практических ситуаций связанных с признанием сделок недействительными по различным основаниям

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Дайте понятие «сделки».
2. Назовите условия недействительности сделок.
3. Что такое «мнимая сделка»?
4. Раскройте понятие «притворная сделка».
5. Назовите последствия недействительности сделок.

Ход работы:

Задание 1. Продолжите определения

1. Сделки – это

2. Односторонние сделки – это

3. Многосторонние сделки – это

4. Абстрактные сделки – это

**5. Мнимой считается
сделка**

**6. Притворной признается
сделка**

**7. Недействительная сделка –
это**

Задание 2. Заполните таблицу

<i>Классификация сделок</i>	
По моменту возникновения	
По значению основания	
По сроку действия	

Задание 3. Составьте схему: «Условия действительности сделок»

Задания 4. Решите задачи

Задача №1

Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел совместно нажитого имущества, а жена - не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия. Нотариус отказался удостоверить подобную сделку.

Правильно ли поступил нотариус?

Задача №2

Старший научный сотрудник института Васильев подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на заседании ученого совета института, а также в интервью, опубликованном в институтской многотиражке.

Поскольку книг было много и перевезти их сразу было сложно, Васильев осуществлял их перевозку небольшими партиями. Не успев передать все книги, Васильев скончался. Его сын, являясь единственным наследником по закону, в ответ на просьбу

Практическое занятие № 6

Тема: Понятие, виды и условия действительности сделок

Наименование работы: Изложение и обоснование точки зрения по гражданско-правовой тематике связанных с формой сделки и последствиями ее нарушения

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь излагать и обосновывать точку зрения по гражданско-правовой тематике связанную с формой сделки и последствиями ее нарушения

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки применения нормативно – правовых актов при решении практических ситуаций связанных с признанием сделок недействительными по различным основаниям

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Раскройте понятие «мнимой сделки».
2. В чем проявляется последствия недействительности сделки?
3. Каким образом классифицируются сделки?
4. При каких условиях сделка признается действительной?

Ход работы:

Задание 1. Выполните задания в тестовой форме

1. Сделка - это действия:

- а) граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей;
- б) дееспособных граждан, направленные на установление гражданских прав и обязанностей;
- в) юридических лиц, направленные на установление или прекращение гражданских прав и обязанностей.

2. Сущность сделки составляют:

- а) воля сторон;
- б) волеизъявление сторон;
- в) все указанное в пункте а и б.

3. Сделка может быть совершена устно в случае, если:

- а) законом или соглашением сторон не предусмотрена письменная форма;
- б) законом не предусмотрена письменная форма;
- в) соглашением сторон не предусмотрена письменная форма.

4. Письменная форма сделок предусматривается в случаях:

- а) сделки между юридическими лицами, сделки между юридическими лицами и гражданами;
- б) сделки на сумму более десяти МРОТ;
- в) когда письменная форма прямо предусмотрена законом или соглашением сторон;
- г) всех указанных в пункте а-в.

5. «Молчание — знак согласия» гласит известная поговорка. Однако в гражданском праве действует особое правило: согласие на заключение сделки может быть выражено путем бездействия:

- а) лишь применительно к конклюдентным сделкам;
- б) только в случаях предусмотренных законом и договором;
- в) только если для данной сделки не требуется письменная форма;
- г) ни одно из перечисленных утверждений не верно.

Задание 2. Решите задачу

Бирюкова и Непруха заключили договор купли-продажи кладовой - отдельно стоящего одноэтажного кирпичного здания. После того, как Непруха стал собственником кладовой, один из его приятелей Китайкин обратился к нему с просьбой разрешить разместиться в кладовой для работы. Непруха согласился, приятели перегородили кладовую, и в одной из отгороженных половин Китайкин расположил производство изделий из дерева. Непруха и Китайкин условились, что в счет платы за пользование кладовой каждый месяц Китайкин будет передавать Непрухе 30 дверных ручек и 10 рамок для фотографий. Для учета переданной продукции Непруха и Китайкин завели журнал, где каждый из них расписывался в специальной графе. По истечении 4 месяцев оказалось, что за первый месяц Китайкин передал продукцию согласно договоренности, за второй передал только ручки, а за третий и четвертый вообще ничего не передал. Записи в журнале учета велись исправно, правильность отражения операций подтверждена подписями Непрухи и Китайкина. Непруха оформил в журнале акт сверки задолженности, Китайкин расписался под результатами, но пояснил, что это не имеет никакого юридического значения, так как договоренность о пользовании кладовой не оформлена договором, как положено. После чего 32 при свидетелях заверил Непруху, что задолженность за пользование кладовой он погасит, как только у него наладятся дела.

1. Определите сделки, перечислите все юридически значимые действия, которые совершили участники приведенной ситуации. Какие из действий, совершенных участниками ситуаций, закон признает сделками и какие это сделки?

2. Какое значение имеют факт подписания акта сверки задолженности и то обстоятельство, что между сторонами договора, не оформленного единым письменным документом, отсутствует спор по существу отношений?

3. Какое значение для отношений сторон имеют их действия по учету передачи продукции, по составлению и подписанию акта сверки задолженности, а также факт нахождения в помещении кладовой производства Китайкина?

Задание 3. Решите задачу

ООО "Крант" и ООО "Ухнем" заключали договор. От имени ООО действовал генеральный директор Попов, подтвердив свои полномочия приказом о назначении на должность и уставом. Впоследствии оказалось, что для ООО "Крант" совершенная сделка является крупной, а действия генерального директора не одобрены общим собранием акционеров, несмотря на то, что устав общества, на основании которого действовал Попов, содержит положение о необходимости такого одобрения.

1. Дайте понятие крупной сделки и укажите правовые основания для ее определения.

2. Назовите фактические основания недействительности сделки, совершенной сторонами в приведенной ситуации.

3. Определите правовые основания недействительности сделки и сроки, в течение которых может быть удовлетворено требование, связанное с недействительностью сделки.

Задание 4. Ответьте на вопросы

1. Что означает понятие «законность содержания» сделки ?

2. Каковы условия действительности сделки?

3. Что означает форма заключения сделок?

Вывод:

Оценка _____
Подпись _____

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 7

Тема: Понятие доверенности

Наименование работы: Составление генеральной доверенности

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь составлять генеральную доверенность

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки составления генеральной доверенности

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Дайте понятие определения «доверенность».
2. Назовите виды доверенности.
3. Раскройте понятие «представитель и представляемый».
4. Назовите сроки доверенности.
5. Какие формы доверенности вы знаете?

Ход работы:

Задание 1. Продолжите определения

1. Представительство – это

2. Представитель – это

3. Доверенность – это

4. Представляемый – это

Задание 2. В соответствии со ст. 188 ГК РФ, составьте схему: «Основание прекращения доверенности».

Задание 3. Заполните таблицу

<i>Виды доверенности</i>	<i>Характеристика</i>
Генеральная	
Специальная	
Разовая	

Задание 4. Решите задачи

Задача №1

72-летняя Федорова предъявила в суде иск о расторжении договора пожизненного содержания с иждивением, заключенного с Никитиным. В исковом заявлении Федорова указала, что жилой дом, принадлежащий ей на праве собственности, она никому не собиралась отчуждать, так как намерена передать его по завещанию своей внучке, не имеющей жилой площади. Что же касается договора пожизненного содержания с иждивением, то он был заключен без ее ведома - племянником Васильевым. Приобретатель дома Никитин, возражая против иска, пояснил, что он действительно заключил договор с Васильевым, но у последнего имеется надлежаще оформленная генеральная доверенность по управлению имуществом Федоровой. Поэтому он полагает, что оснований для расторжения договора не имеется. Он заверил суд, что будет выполнять все принятые на себя обязательства должным образом, что интересы Федоровой, которая действительно нуждается в средствах и дополнительном уходе, никак ущемлены не будут. Несмотря на это, Федорова настаивала на расторжении договора.

Какое решение должен принять суд?

Задача №2

Проживающий в Риге Столяров решил переехать с семьей в Петербург. Поскольку сам он не имел возможности заняться поиском жилья в Петербурге, он договорился со своим дальним родственником Петровым о том, что тот подыщет варианты приобретения жилья в пределах оговоренной сторонами суммы. В случае выполнения данного поручения Столяров обязался выплатить Петрову вознаграждение в размере 2,5% от цены приобретаемого жилья. Через некоторое время Петров через знакомых узнал, что имеется возможность приобрести 3-комнатную квартиру, которую по приемлемой цене продает Круглова. Осмотрев квартиру, Петров решил, что данный вариант вполне устроит Столярова.

Опасаясь, что Круглова передумает, Петров уговорил ее заключить письменный договор, по которому она обязывалась продать свою квартиру по согласованной цене только Столярову. В подтверждение серьезности намерений по приобретению квартиры

Практическое занятие № 8

Тема: Понятие и правила исчисления срока исковой давности

Наименование работы: Составление специальной и разовой доверенности

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь составлять специальную и разовую доверенность

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки составления специальной и разовой доверенности

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. В чем заключается представительство и основания его возникновения?
2. Какими признаками обладает представительство и его виды?
3. Какие виды доверенности бывают?
4. Какую роль играет срок заключения и срок действия доверенности?

Ход работы:

Задание 1. Выполните задания в тестовой форме

1. Представительство - возможность совершать представителем:

- а) любые действия от имени и в интересах представляемого;
- б) юридически значимые действия от имени и в интересах представляемого в отношениях с третьими лицами;
- в) юридически значимые действия в отношениях с третьими лицами.

2. Доверенность - это:

- а) письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами;
- б) устное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому;
- в) устное или письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому.

3. Если срок действия в доверенности не указан, он составляет:

- а) 1 года;
- б) 3 лет;
- в) 1 года, если доверенность предназначена для действий за границей;
- г) 3 лет, если доверенность предназначена для действий за границей.

4. Передоверие представляемым совершения порученных ему действий невозможно:

- а) во всех случаях;
- б) если это не предусмотрено доверенностью;
- в) при коммерческом представительстве;
- г) если это не предусмотрено доверенностью и не требуется для охраны интересов выдавшего доверенность.

5. Доверенность на совершение сделок с любым имуществом представляемого называется:

- а) генеральной;
- б) специальной;
- в) разовой;
- г) общей.

Задание 2. Составьте схему: «Виды представительств»

Задача №2

ИП Ахматулин зарабатывал тем, что развозил по торговым точкам продовольственные товары на автомобиле своего давнего приятеля Дружкина, который выдал предпринимателю в отношении своего автомобиля генеральную доверенность. Скопив небольшой капитал, Ахматулин купил себе новый автомобиль, а автомобиль Дружкина передал своему помощнику Ивашину, выдав ему доверенность на управление автомашиной. Ивашин связан с Ахматулиным трудовыми отношениями, поэтому доверенность ИП написал от руки и заверил печатью, руководствуясь п. 3 ст. 23 и п. 5 ст. 185 ГК РФ. Собственник автомобиля ничего об этом не знал.

1. Определите понятие доверенности и порядок, в котором она выдана на управление автомашиной Ивашину.

2. Назовите и опишите основания, по которым могла быть выдана доверенность Ивашину.

3. Укажите нарушения, допущенные Ахматулиным, и их последствия.

Вывод:

Оценка _____

Подпись

Лапанова О.А.

ФИО

Практическое занятие № 9

Тема: Понятие и признаки вещного права

Наименование работы: Решение практических ситуаций связанных с защитой вещных прав

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь решать практические ситуации, связанные с защитой вещных прав

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки решения практических ситуаций связанных с защитой вещных прав

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Дайте понятие определению «вещного права».
2. Назовите признаки вещного права.
3. Перечислите виды вещного права.
4. Кто обладает правом собственности на негативный иск?

Ход работы:

Задание 1. Заполните таблицу

<i>Гражданско – правовые средства защиты права собственности</i>	
Вещно-правовые средства	
Обязательно-правовые средства	
Гражданско-правовые средства	
Гражданско-правовые средства	

Задание 2. Продолжите определения

1. Под гражданско-правовой защитой права понимается...

2. Иск о признании права собственности – это

Задание 3. Составьте схему: «Виды вещных прав»

Задание 4. Решите задачи

Задача №1.

Андреева и Дворкин поручили Сечкарь за вознаграждение заложить в ломбарде принадлежащие им вещи - мужское и дамское пальто и получить для них ссуду. Оба пальто были заложены Сечкарь в ломбарде, а затем выкуплены на деньги, данные Андреевой и Дворкиным, однако последним не возвращены. В связи с этим Андреева и Дворкин предъявили иск к Сечкарь о взыскании стоимости пальто. Суд на основании норм права о виндикационном иске обязал ответчика возратить истцам пальто либо возместить их стоимость.

Правильно ли решение суда?

Задача №2.

После смерти Романовой ее имущество по наследству перешло к Соловьевой. Среди наследственного имущества находилась картина неизвестного художника В.Л. (эти инициалы были проставлены на картине). Для установления автора картины и ее оценки Соловьева пригласила на квартиру покойной специалиста-искусствоведа. Поскольку картина была загрязнена, искусствовед не смог определить ее автора. Квартиру умершей нужно было освободить от вещей. Наследница договорилась с начальником жилконторы Федоровым, чтобы картину временно вывесили в помещении конторы. Впоследствии картина оттуда исчезла. Федоров из жилконторы был уволен и вскоре умер. Через несколько лет Соловьева случайно обнаружила пропавшую картину на выставке новых поступлений Русского музея, причем экспонировалась она как одно из произведений Левитана.

Справкой Русского музея, выданной Соловьевой, подтверждалось, что музей приобрел картину у Федорова, после чего Соловьева предъявила иск к музею о возврате картины. Возражая против иска, музей указывал, что у него не было оснований полагать, будто Федоров не является собственником картины, и что музей понес расходы на реставрацию картины, после чего ее стоимость резко возросла.

Оцените доводы ответчика и решите дело.

Вывод:

Оценка _____

Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 10

Тема: Основания возникновения и прекращения права собственности

Наименование работы: Составление проекта виндикационного и негаторного исков

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь составлять проекты виндикационного и негаторного исков

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки составления проекта виндикационного и негаторного исков

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Зачем нужен виндикационный иск?
2. Каковы условия виндикационного иска.
3. Раскройте типы незаконного владения имуществом
4. Куда подавать виндикационный иск?
5. Что такое негаторный иск

Ход работы:

Задания 1. Продолжите определения

- 1. Под виндикационным иском в гражданском праве принято понимать...**

- 2. Негаторный иск – это**

Задание 2. Заполните таблицу

Представление в суд виндикационного иска имеет как положительные, так и отрицательные стороны. Рассмотрите каждую из них.

<i>Преимущества</i>	<i>Недостатки</i>
<i>Заключаются в возможности:</i>	<i>Заключаются в необходимости:</i>

Задание 3. Согласно ст. 302 ГК РФ перечислите основания для предъявления иска

Практическое занятие № 11

Тема: Понятие, значение и особенности договора купли-продажи

Наименование работы: Составление проекта договора купли-продажи

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь составлять проект договора купли-продажи

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки составления проекта договора купли-продажи

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Дайте понятие определения «договора купли-продажи».
2. Перечислите виды договора купли-продажи.
3. Охарактеризуйте договор купли-продажи.
4. Каково значение договора купли-продажи?

Ход работы:

Задание 1. Заполните таблицу «Виды договора купли-продажи»

<i>Виды</i>	<i>Краткая характеристика</i>

Задание 2. Составьте схему: «Особенности заключения договора розничной купли – продажи».

Задание 3. Решите задачи

Задача №1

К адвокату на консультацию явилась Минеева и пояснила, что она, будучи гражданкой США, приехала в Санкт-Петербург на похороны своего родственника, единственной наследницей которого она является. В связи с необходимостью срочного возвращения в США Минеева хотела выяснить, имеет ли она возможность сейчас (до выдачи ей свидетельства о праве на наследство) совершить в Санкт-Петербурге сделки купли-продажи перешедшего к ней по наследству имущества, так как покупатели у нее уже есть. Минеева также поинтересовалась, как ей следует оформить предстоящие сделки, и сообщила, что она хотела бы продать:

- 1) ювелирные изделия, коллекцию охотничьих ружей;
- 2) акции российских и иностранных компаний;
- 3) недостроенный коттедж в Зеленогорске с возложением на покупателя обязанности погасить задолженность по платежам строительной компании и передачей покупателю права получения заказанного и оплаченного санитарно-технического оборудования для коттеджа;
- 4) дачу в Крыму, принадлежавшую наследодателю.

Какие разъяснения должен дать Минеевой адвокат?

Задача №2

Строительная компания выиграла инвестиционные торги на право строительства жилого дома. Не имея достаточных финансовых средств для осуществления строительства, компания обратилась в юридическую фирму с предложением разработать договор купли-продажи квартир в строящемся доме. При этом компания просила включить в договор:

- 1) условие о поэтапной оплате покупателем строящейся квартиры, в соответствии с которым право собственности на квартиру переходит к покупателю после полной ее оплаты, а риск случайного повреждения или порчи - с момента подписания договора купли-продажи;
- 2) условие о том, что цена квартир определяется из расчета 500 долларов США за 1 кв. м, но окончательная сумма уточняется после завершения перепланировки квартир с учетом пожеланий покупателей.

Кроме того, строительная компания предполагала взять кредит в банке под залог строящегося дома и хотела бы получить консультацию, можно ли об этом не упоминать в договорах купли-продажи квартир. Ее также интересовал вопрос, нуждаются ли в государственной регистрации договоры купли-продажи, которые предполагается заключать. Наконец, был задан вопрос: сможет ли компания, если она не найдет достаточных средств на строительство дома, продать по договору купли-продажи полученные по конкурсу право застройки и право аренды земельного участка сроком на 49 лет (в том числе без согласия арендодателя)?

Дайте ответы на поставленные вопросы от имени юридической фирмы.

Задание 4. Ответьте на вопросы

1. Что является предметом договора купли – продажи?

2. Какие условия договора купли - продажи являются существенными?

3. В чем заключаются особенности заключения договора розничной купли – продажи?

Вывод:

Оценка _____
Подпись _____

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 12

Тема: Понятие, значение и особенности договора купли-продажи

Наименование работы: Решение практических ситуаций связанных с особенностями заключения договора розничной купли – продажи

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь решать практические ситуации, связанные с особенностями заключения договора розничной купли – продажи

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки решения практических ситуаций связанных с особенностями заключения договора розничной купли – продажи

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

- 1.Какие условия договора купли-продажи являются существенными?
- 2.В чем заключаются особенности заключения договора розничной купли-продажи?
- 3.Отличаются ли права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи?

Ход работы:

Задание 1. Ответьте на вопросы

1. Какого назначения договоры возмездного оказания услуг?

2. Какие основные разделы договора купли-продажи продукции?

3. Изложите основные особенности составления и оформления договора купли-продажи

Задание 2. Решите задачу

Иванов купил у Сидорова жилой дом. При вселении в купленный дом семьи Иванова обнаружилось, что в двух комнатах дома проживал Петров с семьей. Петров заявил, что он заключил с Сидоровым договор аренды на срок 5 лет и заплатил арендную плату за весь срок. Иванов потребовал у Сидорова признания договора купли-продажи дома недействительным и возврата уплаченной за дом суммы. Сидоров заявил, что Иванов знал, что часть дома была сдана в аренду.

Какое решение должно быть вынесено судом?

Задание 3. Опишите особенности продажи жилых помещений

Задание 4. Заполните таблицу «Признаки договора розничной купли-продажи»

<i>Признаки</i>	<i>Краткая характеристика</i>

Вывод: _____

Оценка _____
Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 13

Тема: Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование

Наименование работы: Составление проекта договора аренды

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь составлять проект договора аренды

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки составления проекта договора аренды

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

- 1.Какова основная цель договора аренды?
- 2.Что входит в содержание договора аренды?
- 3.Какие существуют отдельные виды договора аренды?
- 4.Что понимается под понятием лизинг?

Ход работы:

Задание 1. Дополните определения

1. Субаренда (поднаем) – это

2. Арендодатель – это

3. Арендатор – это

4. Лизинг – это

5. Лизингодатель – это

Задание 2. Заполните таблицу «Содержание договора аренды»

<i>Обязанности арендодателя</i>	<i>Обязанности арендатора</i>

Задания 3. Составьте схему «Отдельные виды договоров аренды» (с кратким описанием договоров)

Задания 4. Решите задачи

Задача №1

Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на десять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю, по четвергам, в 16.00 приходить в Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме. Через два года Иванов и Петров поссорились, и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля, с тем чтобы получить возможность снова пользоваться им.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?

Задача №2

Акционерное общество «Прогресс» передало в аренду сроком на один год индивидуальному предпринимателю Федорову имевшееся у него право эксклюзивно продавать на территории Санкт-Петербурга товары, производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время Федоров обнаружил, что такие же

Практическое занятие № 14

Тема: Договор найма жилого помещения

Наименование работы: Решение практических ситуаций связанных с прекращением договора аренды

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь решать практические ситуации, связанные с прекращением договора аренды

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки решения практических ситуаций связанных с прекращением договора аренды

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

- 1.Каковы основания прекращения, досрочного расторжения договора аренды?
- 2.В чем особенности договора проката?
- 3.Чем различаются договоры аренды транспортного средства с экипажем и транспортного средства без экипажа?
- 4.Имеет ли особенности заключения договора аренды зданий и сооружений?

Задания 3. Заполните таблицу «Прекращение договора аренды»

<i>Договор аренды прекращается в связи:</i>	<i>Договор аренды может быть досрочно расторгнут судом по требованию арендодателя, если арендатор:</i>	<i>Договор аренды может быть досрочно расторгнут судом по требованию арендатора, если:</i>

Задание 4. Решите задачу

Государственное учреждение «Научно-исследовательский институт “Петропроект”» сдало в аренду коммерческой организации отдельно стоящее здание сроком на два года без права выкупа. Узнав об этом в момент, когда соответствующий договор был представлен на регистрацию, Комитет по управлению государственным имуществом потребовал, чтобы НИИ немедленно расторг договор, поскольку, по мнению комитета, только он вправе сдавать в аренду имущество, являющееся государственной собственностью. В свою очередь, регистрирующий орган приостановил государственную регистрацию договора. НИИ отказался расторгнуть договор и обратился за консультацией к частнопрактикующему юристу, который посоветовал обжаловать действия регистрирующего органа в суд.

Разрешите возникший спор. Каков порядок сдачи в аренду государственного имущества, закрепленного или не закрепленного за государственным предприятием (учреждением)? Изменится ли решение, если срок договора аренды будет равен трем месяцам?

Вывод: _____

Оценка _____
Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 15

Тема: Особенности договора подряда

Наименование работы: Составление договора подряда

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь составлять договор подряда

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки составления договора подряда

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Какова основная цель договора подряда?
2. Что входит в содержание договора подряда?
3. Какие существуют отдельные виды договора подряда?
4. Что понимается под понятием «договор строительного подряда»?

Ход работы:

Задание 1. Ответьте на вопросы

- 1. В чем особенности договора строительного подряда?**

- 2. Как характеризуются основные условия в договоре подряда?**

- 3. Что понимается под предметом, содержанием и основными условиями договора подряда?**

Задание 2. Заполните таблицу

<i>Особенности договора подряда</i>	<i>Особенности договора строительного подряда</i>	<i>Особенности договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ</i>

Задание 3. Составьте схему «Содержание договора подряда»

Задание 4. Решите задачи

Задача №1

Дегтярев договорился со знакомым мастером телеателье об установке н его телевизор блока ДМВ и соответствующей антенны за вознаграждение. Все необходимые материалы были предоставлены Дегтяревым.

После того как все работы были выполнены, мастер по просьбе Дегтярева стал проверять телевизор. Телевизор работал хорошо, однако при включении видеомэагнитофона выяснилось, что на экран подается только черно-белое изображение. Мастер сказал, что необходимо установить в телевизор блок PAL, тогда изображение от видеомэагнитофона станет цветным. Дегтярев сообщил, что у него есть этот блок, и попросил установить его в телевизор, а также подключить систему дистанционного управления. После выполнения всех работ мастер вновь включил телевизор, однако при этом телевизор сгорел. Как выяснилось впоследствии, блок дистанционного управления был неисправен и при подключении произошло короткое замыкание. Мастер установил блок, переданный Дегтяревым, без соответствующей проверки.

Дегтярев отказался оплатить мастеру обусловленное вознаграждение и потребовал исправления телевизора за счет мастера.

Мастер, в свою очередь, потребовал выплатить обусловленное вознаграждение и возражал против исправления телевизора, считая, что вина за порчу телевизора лежит целиком на Дегтяреве, который предоставил неисправный блок.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если будет установлено, что неисправный блок мастер получил в запечатанном виде с пломбами ОТК завода-изготовителя?

Задача №2

Два плотника договорились с Прокудиным о постройке для него на даче деревянного гаража к 1 июня. Стоимость работ была определена в письменном документе, названном сторонами «трудовым соглашением». В нем содержались также все условия, относящиеся к характеристике возводимого строения (размер гаража, материал фундамента, железная крыша и т.п.). Материалы для строительства обязывался предоставить Прокудин до 10 мая.

Плотники приступили к работе своевременно, и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Прокудину о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. 29 мая оставалось навесить ворота. В ночь с 28 на 29 мая от удара молнии гараж полностью сгорел. Прокудин, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Прокудин отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового гаража из материалов плотников. Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью (кроме навески ворот), то они имеют право на вознаграждение, а какой у них заключен договор, они не знают. Их интересовал только размер вознаграждения, с которым они были согласны.

Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произошел в ночь с 1 на 2 июня?

Вывод: _____

Оценка _____

Подпись

Лапанова О.А.

ФИО

Практическое занятие №16

Тема: Понятие обязательств по производству работ и их виды

Наименование работы: Решение практических ситуаций связанных с особенностями договора строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь решать практические ситуации, связанные с особенностями договора строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки решения практических ситуаций связанных с особенностями договора строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Что является результатом работы исполнителя?
2. В чем особенность обязательств по производству работ?
3. Что относится к обязательствам по оказанию услуг?

Ход работы:

Задание 1. Продолжите определение

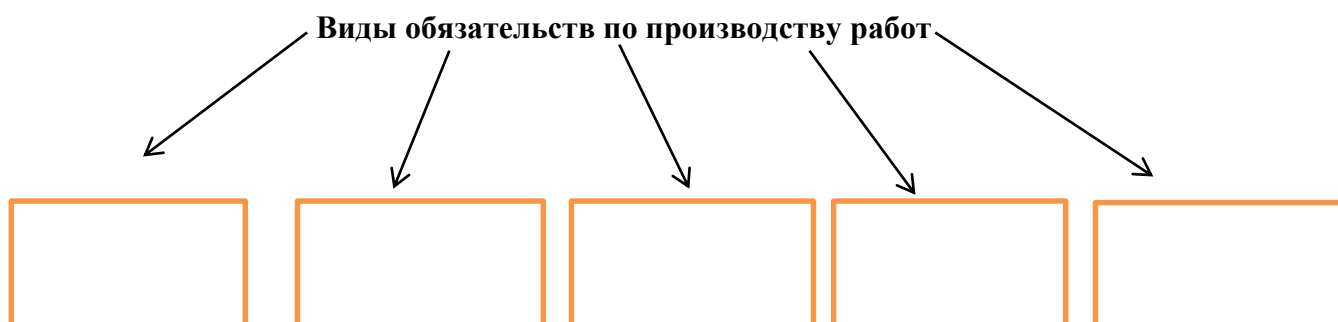
1. **Обязательства по производству работ...**

2. **Договор подряда на капитальное строительство и на производство проектных и изыскательских работ...**

Задание 2. Продолжите таблицу

Система гражданско-правовых обязательств по производству работ	Складывается на основе
создание нового имущества	строительство предприятий, объектов социально-культурного и бытового назначения, жилых домов, сооружение дорог и создание иных недвижимостей
ремонт и улучшение имеющихся вещей	
бытовое обслуживание населения	
выполнение специализированных работ	
эпизодическая деятельность по специализированному обслуживанию организаций и граждан	

Задание 3. Составьте схему



Задание 4. Ответьте на вопрос

Чем отличается работа по договору подряда от трудового договора?

Задание 5. Решите задачи

Задача №1

Открытое акционерное общество «АРИВА» и индивидуальный предприниматель Сидоров заключили договор на проведение изыскательских работ с целью выбора места для строительства завода. При этом в задании Сидорову был приведен перечень материалов, которые предполагалось использовать для строительства. Сидоров свои обязательства выполнил в установленный договором срок, но указал, что свойства почвы, а также климат местности позволяют использовать не все строительные материалы из приведенного перечня, в остальном же никаких препятствий для строительства выявлено не было. Заказчик же, не желая тратиться на приобретение других материалов, заключил договор строительного подряда со строительной организацией, предоставив ей свой материал на строительство. В процессе возведения завода, произошло частичное обрушение, вызванное, во-первых, отступлением подрядчика от норм строительства, а во-вторых использованием непригодных для этих мест материалов.

Будет ли Сидоров нести ответственность?

Задача №2

Кротов заключил договор с организацией, занимающейся разработкой проектных и изыскательских работ на разработку технической документации строительного здания. При этом, задание проектировщику и исходные данные были составлены третьим лицом по поручению заказчика и утверждены последним. В процессе согласования технической документации с органами МСУ проектировщик был вынужден отступить от задания заказчика, несколько изменив документацию, понеся при этом затраты в размере 120 тысяч. При приемке результата работ заказчик отказался принять работу из-за существенных отступлений от его задания. Тогда проектировщик потребовал оплаты произведенных им работ и понесенных затрат, пояснив, что предоставленное ему задание может быть реализовано лишь с нарушением нормативных требований. Кротов подал иск в суд на лицо, разработавшее ему задание, пояснив, что при утверждении полностью положился на него, так как ничего в этих работах не понимает.

Разрешите этот спор. Правомерно ли предъявление иска Кротовым? Вправе ли проектировщик требовать возмещения понесенных им затрат?

Практическое занятие № 17

Тема: Гражданско-правовая ответственность

Наименование работы: Определение оснований и условий гражданско-правовой ответственности

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь определять основания и условия гражданско-правовой ответственности

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки определения оснований и условий гражданско-правовой ответственности

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

- 1.Что понимается под гражданско-правовой ответственностью?
- 2.Перечислите виды и формы гражданско-правовой ответственности.
- 3.Что представляет собой возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности?
- 4.В чем отличие реального ущерба от упущенной выгоды?

Ход работы:

Задание 1. Решите ситуационные задачи

Задача №1

Андреев своевременно заполнил и опустил в специальный ящик билет «Спортлото». На этот билет пал выигрыш. Зональное управление «Спортлото» отказало Андрееву в выплате выигрыша со ссылкой на несвоевременность сдачи билета на почту, вследствие чего он не мог быть учтен при подсчете размера выигрышей.

При расследовании этого случая было установлено, что задержка передачи билетов управлению «Спортлото» произошла по халатности работников почтового отделения. По решению суда сумма выигрыша была взыскана в пользу Андреева.

Зональное управление «Спортлото» предъявило иск о возмещении указанной суммы с органов связи. При рассмотрении дела в арбитражном суде возник вопрос о том, был ли управлению «Спортлото» причинен ущерб.

Как решить данный спор?

Задача №2

Между АО «Первомайская заря» и магазином был заключен договор, в соответствии с которым АО обязывалось осуществлять поставку готовой женской и мужской одежды определенных фасонов и размеров с учетом сезона в течение всего года равными партиями, а магазин — оплачивать товар не позднее чем на следующий день после факсимильного сообщения поставщика о сдаче товара перевозчику.

В январе поставка была осуществлена не в полном объеме, о чем покупатель не был предупрежден, однако магазин произвел оплату в полном объеме.

В феврале АО поставило только женскую одежду, не предупредив покупателя о непоставке мужских костюмов.

В марте, письменно известив покупателя, что ему направлена мужская и женская одежда в соответствии с договором, АО фактически лишь восполнило недопоставку за январь и февраль. Магазин же вновь произвел оплату в полном объеме.

В связи с неритмичностью поставок и систематическим нарушением условий договора акционерным обществом магазин поставил вопрос о переводе своего контрагента на последующую оплату: после получения и приемки товара по количеству, качеству и ассортименту. Поставщик категорически возражал против этого, ссылаясь на содержащееся в договоре условие о порядке оплаты.

Магазин предупредил поставщика, что в порядке самозащиты принимает решение об изменении порядка оплаты. АО заявило, что такое действие магазина будет незаконным привлечением поставщика к ответственности, что это противоречит условиям договора, в котором не предусмотрена возможность применения данной санкции.

Задание 4. Составьте схему

Форма гражданско-правовой ответственности



Вывод: _____

Оценка _____

Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 18

Тема: Условия наступления ответственности

Наименование работы: Применение нормативно-правовых актов при решении практических ситуаций по теме: «Гражданско-правовая ответственность»

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь применять нормативно-правовые акты при решении практических ситуаций по теме: «Гражданско-правовая ответственность»

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки применения нормативно-правовых актов при решении практических ситуаций по теме: «Гражданско-правовая ответственность»

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Раскройте признаки гражданско-правовой ответственности.
2. Расскажите про причинную связь как условие гражданско-правовой ответственности.
3. Перечислите виды гражданско-правовой ответственности.

Задача №2

В парикмахерской из гардероба похищена ондатровая шапка Григорьева. Вместо нее оставлена старая шапка из искусственного меха. Григорьев предъявил к обществу с ограниченной ответственностью, которое обслуживало гардероб, иск о возмещении стоимости шапки и компенсации морального вреда. Общество, возражая против иска, ссылаясь на то, что в день пропажи шапки гардеробщица заболела и заменить ее было некем. Григорьев не должен был оставлять дорогую шапку в гардеробе. В случившемся он виноват сам, поэтому в иске ему следует отказать, а в виде компенсации он может взять оставленную старую шапку.

Решите дело.

Задание 3. Продолжите определение Гражданско-правовая ответственность – это

Задание 4. Охарактеризуйте меры гражданско-правовой ответственности

Задание 5. Перечислите виды гражданско-правовой ответственности

Вывод: _____

Оценка _____

Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 19

Тема: Наследственное правоотношение

Наименование работы: Применение на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций для установления круга лиц, имеющих право наследования имущества умершего

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь применять на практике нормативно-правовые акты при разрешении практических ситуаций для установления круга лиц, имеющих право наследования имущества умершего

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки применения нормативно-правовых актов при разрешении практических ситуаций для установления круга лиц, имеющих право наследования имущества умершего

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

- 1.Что представляет собой понятие наследства в наследственном праве?
- 2.Кого закон относит к наследодателям?
- 3.Что является основанием для открытия наследства?
- 4.Что служит основанием приобретения наследства?

Ход работы:

Задание 1. Дополните определения

1. Наследодатель – это

2. Наследник – это

**3. Под наследством
понимается...**

4. Завещание – это

Задание 2. С помощью Гражданского кодекс РФ заполните таблицу

<i>Содержание завещания</i>	
<i>Форма завещания</i>	
<i>Обязательная доля в наследстве</i>	
<i>Завещательный отказ (легат)</i>	

Задания 3. Составьте схему: «Случай завещательного возложения завещателем на наследника»

Задания 4. Решите задачи

Задача №1

От случайного взрыва на железной дороге пострадало несколько пассажиров. Среди них оказались супруги Нестеренко, доставленные в тяжелом состоянии в больницу. Не выдержав операции, ночью скончался муж Нестеренко, а через 9 часов после него умерла жена. У супругов не было общих детей, у мужа не было и родителей. Дочь жены от первого брака обратилась в нотариальную контору с заявлением о передаче ей по свидетельству о праве на наследство как имущества матери, так и имущества отчима. Она заявила, что поскольку у отчима наследников по закону нет, его имущество должна была получить по наследству ее мать, умершая позже отчима. Но ее мать не имела возможности принять наследство, в связи с чем по правилам о наследственной трансмиссии делает это она, дочь Нестеренко.

Нотариус разъяснил дочери Нестеренко, что она может получить свидетельство о праве на наследство в имуществе матери, но права на имущество отчима не имеет.

Соответствует ли разъяснение нотариуса закону? Какое разъяснение должен был дать нотариус, если бы было установлено, что смерть матери Нестеренко наступила на другие сутки после смерти ее мужа? Изменится ли состав наследства, передаваемого дочери Нестеренко, если она докажет, что квартира, в которой проживали супруги Нестеренко, была приватизирована с согласия мужа только матерью Нестеренко?

Задача №2

После смерти Шевелева, постоянно проживавшего в Екатеринбурге, остался принадлежавший ему на праве собственности дом и несколько вкладов, сделанных им в различных отделениях Сбербанка.

Для организации похорон из Воронежа приехала дочь Шевелева, Курчакова. Взяв в тот же день две сберегательные книжки отца, она попыталась снять часть средств с одного из счетов, но получила отказ в связи с тем, что не имела документов, подтверждающих произведенные на похороны расходы. Обе книжки она оставила себе.

На другой день Курчакова была доставлена в больницу с диагнозом сердечной недостаточности, где через несколько часов скончалась. Среди ее вещей, сданных в камеру хранения больницы, были и сберегательные книжки отца.

В нотариальную контору Екатеринбурга обратился сын Шевелева - Андрей и муж Курчаковой - С.М. Курчаков. Шевелев Андрей просил признать его единственным наследником в имуществе отца, поскольку дочь Шевелева, Курчакова, умерла через три дня после смерти отца, не приняв наследства. С.М. Курчаков просил выдать ему свидетельство о праве на наследование имущества Шевелева в доле, причитавшейся его жене.

Нотариус отказал Шевелеву в выдаче свидетельства о праве на наследство, указав, что наряду с ним должна признаваться наследницей и Курчакова, а С.М. Курчакову разъяснил, что он должен обратиться в нотариальную контору г. Воронежа.

Соответствует ли разъяснение нотариуса закону?

Вывод:

Оценка _____
Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

Практическое занятие № 20

Тема: Наследственное правоотношение

Наименование работы: Применение на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций связанных с изменением и отменой завещания

Цель занятия: В процессе выполнения практической работы студенты должны уметь применять на практике нормативно-правовые акты при разрешении практических ситуаций связанных с изменением и отменой завещания

Приобретаемые умения и навыки: В процессе выполнения работы приобрести навыки применения нормативно-правовых актов при решении практических ситуаций по теме: «Гражданско-правовая ответственность»

Формируемые ОК, ПК, ЛР: ПК1.1 ПК1.2 ПК1.4 ЛР 1,2,5,6 7 ЛР О1-О3, ЛР КК 2, ЛР Р1-2, ЛР С1-3

Норма времени: 45 минут.

Оснащение рабочего места: ИТК, учебник.

Правила техники безопасности: Инструкция №33.

Литература:

Основные источники:

1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
2. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 2. М.: Юрайт, 2019. 224 с.
3. Гомола А.И. Гражданское право. - М.: Академия. 2019, С.445
4. Смоленский М.Б. Гражданское право. Учебник для ССУЗов (изд.: 2).- Ростов-на –Дону: «Феникс», 2019. С. 326

Дополнительные источники:

1. Иванова Е. В. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 258 с.
2. Иванова Е. В. Гражданское право. Особенная часть. Учебник и практикум для СПО. М.: Юрайт, 2019. 344 с.
3. Суханов Е.А. Гражданское право., том 1-4. Учебник 2-е изд. перераб. и доп, 2020
4. Корякин В. М., Тарадонов С. В. Гражданское право в схемах. Общая часть. Учебное пособие. М.: Проспект, 2020. 288 с.
5. Курбанов Р. А., Белялова А. М., Лалетина А. С. Гражданское право. Общая и особенная части. М.: Проспект, 2020. 736 с.
6. Михайленко Е. М. Гражданское право. Общая часть. Учебник и практикум для вузов. М.: Юрайт, 2020. 416 с.

Электронные учебные издания:

Смоленский, М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский М.Б., Астапова Е.В., Михайлов С.В. — Москва : КноРус, 2021. — 325 с. — ISBN 978-5-406-04481-0. — URL: <https://book.ru/book/936796> (дата обращения: 21.09.2021). — Текст : электронный

Контрольные вопросы при допуске к работе:

1. Как осуществляется отказ от принятия наследства?
2. Что такое завещательный отказ (легат)?
3. Зачем законодатель вводит понятие подназначение наследника?
4. Как определяется обязательная доля в наследстве?

Ход работы:

Задание 1. Ответьте на вопросы

1. Возможно ли совершение завещания через представителя?

2. С какой статьей ГК РФ необходимо ознакомить при составлении завещания?

3. Может ли наследодатель составить новое завещание, не отменив предыдущее?

4. Какие лица могут призываться к наследованию по завещанию?

5. Возможно ли присутствие свидетеля при составлении завещания?

6. Что представляет собой отмена и изменение завещания?

Задание 2. Раскройте процесс отмены завещания

Задание 3. Решите задачу

Гражданин Листков завещал все свое имущество своей супруге Татьяне, с которой состоял во втором браке, и несовершеннолетней дочери (15 лет) Надежде от первого брака.

Бывшая супруга наследодателя Окунева предъявила иск о признании ее наследницей части имущества с целью погашения дальнейших выплат по алиментам, выплачиваемых Листковым по решению суда в пользу несовершеннолетней дочери

Надежды.

Кроме того, она заявила требование о возврате 80 тыс. руб., взятых у нее в долг Листковым и об уплате процентов на эту сумму по ст.395 ГК РФ. Суду был представлен договор займа, по условиям которого денежные средства должны быть возвращены не позднее 10 апреля текущего года, ответственности за несвоевременный возврат суммы займа установлено не было. В ходе судебного разбирательства было установлено, что смерть Листкова наступила 15 октября этого же года, а наследники приняли наследство спустя 1,5 месяца после открытия наследства.

Татьяна против иска возражала, указывая на то, что 1) о долге Окуновой ей ничего неизвестно; 2) наследники не должны уплачивать проценты, начисляемые при неисполнении денежного обязательства.

Какое, по вашему мнению, должно быть решение суда по искам Окуновой?

Задание 4 . Решите задачу

После смерти Николаева в соответствии с составленным им в 2021г. завещанием квартиру унаследовал сын Валерий, земельный участок с домом – дочь Анна, автомобиль и гараж – сын Юрий. Кроме того, сын Валерий, получил денежный вклад в Сберегательном банке по завещательному распоряжению, сделанному банку.

В связи с поступившей в течение установленного законом срока претензией кредитора Николаева нотариус предложил наследникам выплатить кредитору оставшуюся часть долга в частях, пропорциональных стоимости полученного каждым наследственным имуществом. Однако дочь Анна заявила нотариусу, что он не прав: так как брат Валерий получил наследственного имущества больше других, то он и должен выплачивать весь долг отца, и просила нотариуса вынести распоряжение об оплате долга одним Валерием.

Нотариус отказал.

Правомерны ли действия нотариуса?

Вывод: _____

Оценка _____

Подпись

Лапанова О.А.
ФИО

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

Оценка	Показатели/Результаты освоения
5	<p>«Отлично» - оценка знаний студента, который свободно владеет:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. понятийно-терминологической базой дисциплины и знает значение наиболее часто используемых аббревиатур. 2. может увязать теоретическое познание дисциплины с реальной практикой. Владеет материалом, показал способность к объяснению смысла основных положений; 3. четко увязывает теоретическое познание дисциплины с решением реальных задач по дисциплине, 4. полностью владеет материалом, четко и аргументировано защищает ее положительные результаты, обосновано комментирует и объясняет допущенные недочеты. 5. умело пользуется учебной, справочной, технической литературой.
4	<p>«Хорошо» - оценка знаний студента, который владеет понятийно-терминологической базой дисциплины, может увязать теоретическое познание дисциплины с реальной практикой. Владеет материалом, показал способность к объяснению смысла основных положений;</p>
3	<p>«Удовлетворительно» - оценка знаний студента, который в большей части владеет, с небольшими изъянами, понятийно-терминологической базой дисциплины, имеет представление о внутренней логике дисциплины, представленной в виде учебной программы, Владеет, но неуверенно, материалом.</p>
2	<p>«Неудовлетворительно» - оценка знаний студента, который не владеет понятийно- терминологической базой дисциплины и материалом дисциплины.</p>